

**WYJAŚNIENIE i ZMIANA
treści SIWZ**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadania pn.:
„Droga dojazdowa do gruntów rolnych Jaszów”

Na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.*), niniejszym udzielam wyjaśnień treści SIWZ, w związku ze złożonymi przez Wykonawców pytaniami w niniejszym postępowaniu. Jednocześnie, w związku z powyższym, dokonuję zmiany treści SIWZ, udzielając poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 6) projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie jakie miejsce może wskazać Zamawiający lub ograniczenie w odległości ilu km od terenu budowy może znajdować się miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Odpowiedź 1:

Właściwym miejscem składowania nie zanieczyszczonego nadmiaru gruntów z wykopów jest Regionalne Centrum Gospodarki Odpadami w Domaszkowicach, koło Nysy.

Pytanie 2: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 7) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „szkody powstałe z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 2:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 3: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 11) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „powstałe z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 3:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 4: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 15) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „uszkodzonych z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 4:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 5: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 18) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „szkody powstałe z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 5:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 6: Dotyczy § 5 ust. 3 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie i w jakiej formie będzie następowало potwierdzenie przez inspektora.

Odpowiedź 6:

Potwierdzenie przez inspektora nastąpi w formie pisemnej, w terminie niezwłocznym.

Pytanie 7: Dotyczy § 6 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakich terminach będzie następowало zatwierdzenie harmonogramu.

Odpowiedź 7:

Zgodnie z treścią pkt XXVII.3. SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram rzeczowo-finansowy, a Zamawiający go zatwierdzić przed podpisaniem umowy – bez wskazania konkretnego terminu.

Pytanie 8: Dotyczy § 7 ust. 11 pkt 1) projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru końcowego, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania

Odpowiedź 8:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 9: Dotyczy § 8 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający będzie brał pod uwagę przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad?

Odpowiedź 9:

Przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad, Zamawiający będzie brał pod uwagę zakres stwierdzonych wad.

Pytanie 10: Dotyczy § 8 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy”.

Odpowiedź 10:

Szczegółowy sposób i tryb postępowania w zakresie usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi, określony został w § 4 i 5 karty gwarancyjnej (zał. nr 2 wzoru umowy).

Pytanie 11: Dotyczy § 9 ust. 4 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie: zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego w wysokości odpowiadającej części zamówienia, która została nienależycie wykonana lub odpowiadającej nieusuniętym wadom.

Odpowiedź 11:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 12: Dotyczy § 10 ust. 3 projektu umowy

Wnosimy o modyfikację Zamawiający „pisemnie wezwie”.

Odpowiedź 12:

Zamawiający zmienia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie następująco:

„3. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty, w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go **pisemnie** do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. (...)”.

Pytanie 13: Dotyczy § 11 ust. 1 pkt 7) projektu umowy

Wnosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie: „Czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT(tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? W związku z nieostrością stwierdzenia „dopuszcza możliwość zmian umowy”, prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie rodzącej wątpliwości interpretacyjnych.

Odpowiedź 13:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 14: Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 2) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01:

“Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie “bez względu na wysokość poniesionej szkody” nie może być utożsamiane z określeniem “niezależnie od poniesienia szkody”:

Odpowiedź 14:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 15: Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 3) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Odpowiedź 15:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 16: Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 5) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę.

Odpowiedź 16:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 17: Dotyczy § 12 ust. 6 projektu umowy

Wnosimy o usunięcie zapisu. Wykonawca może odmówić usunięcia wady, gdyby to nie było możliwe, albo wymagałoby nadmiernych kosztów. W zakresie rękojmi za wady, mają odpowiednio zastosowanie przepisy umowy o sprzedaży

Odpowiedź 17:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 18: Dotyczy § 12 ust. 7 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu.

Odpowiedź 18:

Zamawiający zmienia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie następująco:

„7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu”.

Pytanie 19: Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu dając do wyboru Wykonawcy przedłożenie oświadczeń lub dowodów zapłaty, które są wystarczającym potwierdzeniem dokonania płatności, a uzyskanie oświadczeń podwykonawców jest procesem czasochłonnym i niekiedy utrudnionym kiedy podwykonawca nie ma już żadnego interesu w stosunku do Wykonawcy.

Odpowiedź 19:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 20: Dotyczy § 14 ust. 14 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie, że wstrzymanie wynagrodzenia nastąpi w część odpowiadającej nie przedstawionym oświadczeniom lub dowodom zapłaty

Wnosimy o dodanie zapisu, iż przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty doręczenia informacji – zgodnie z art. 143c ust. 4 PZP.

Odpowiedź 20:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian. Dodatkowo Zamawiający informuje, że zapisy ustawy z mocy prawa, są wiążące dla obydwu stron, zatem nie ma potrzeby powielania w umowie wszystkich zapisów, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.

Pytanie 21: Dotyczy § 15 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie na „pisemne” wezwanie- celem uniknięcia sporów przy obliczaniu wyznaczonego terminu.

Odpowiedź 21:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Ponadto dokonuję zmiany treści SIWZ poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert następująco:

- składanie ofert nastąpi w dniu **09.04.2019 r. do godz. 10:00**
- otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.04.2019 r. o godz. 10:30**

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści SIWZ stanowią integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

Wyjaśnienia niniejsze
oraz zmiany zamieszcza się
na stronie internetowej
Zamawiającego
w dniu 03.04.2019 r.

BURMISTRZ
Marek Antoniewicz

