

Grodków, dnia 21 lutego 2014 r.

GGR.II.6845.8.2014.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. Nr poz. 594 ze zm.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.);
- Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków;

**Burmistrz Grodkowa:**

### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Część działki niezabudowanej:

Nr 100 o pow. 0,0020 ha, a. m 4, Bz.

#### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

#### 3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

#### 4.Opis nieruchomości:

Część działki niezabudowanej Nr 100 o pow. 0,0020 ha, pod lokalizację boks garażowego typu „Błaszak „.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na boks garażowy.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: z ul. Wrocławskiej.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Będzie natomiast wydzierżawiona na rzecz wnioskodawcy - dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod boksem garażowym blaszanym, stanowiącym jego własność.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr 100 w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się na nierolnicze – pod boks garażowy typu „ blaszak „.

**7.Forma władania:**

Dzierżawa na czas nieokreślony.

**8.Tryb wydzierżawienia:**

Przetarg ograniczony do poprzedniego dzierżawcy i właściciela boks garażowego – „blaszak”.

**9.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa podanego w podstawie prawnej Wykazu, został ustalony w stosunku miesięcznym na kwotę netto w wysokości: - 8.00 zł słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 % od ustalonego czynszu w kwocie: 1,84 zł, płatny do dnia 10 każdego miesiąca.

Łącznie stawka czynszu dzierżawy brutto wynosi: 9,84 zł.

Aktualizacja stawki czynszu następuje w drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego.

**§ 2**

Niniejszy Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu tego Wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego ogłoszenie w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie ( [www.grodkow.pl](http://www.grodkow.pl).)

**§ 3**

Przedmiotowy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu od dnia **24.02.2014 r. do dnia 18.03. 2014 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu, ogłoszony zostanie przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości objętej niniejszym Wykazem, a następnie na jego podstawie zostanie spisana umowa dzierżawy z wyłonionym w przetargu dzierżawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

( Wyk.str.153.).