

Grodków, dnia 19.11.2014 r.

Nr GGR.III.6840.14.2013.2014

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa Nr GGR.III.6840.14.2013.2014 z dnia 19 listopada 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

**Burmistrz Grodkowa:**

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

**1. Działkę:**

Nr 292 z a.m. 3

**2. Pow.:**

0,3200 ha, dr

**3. KW Nr**

OP1N/00038710/9

**4. Położenie:**

Więcmierzyce

**5. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość stanowi drogę wśród terenów rolnych o powierzchni 0,3200 ha. Działka obecnie zagospodarowana rolniczo pod uprawy polowe w kompleksie pól uprawnych.

**Sąsiedztwo funkcji** – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi niezabudowanymi.

**Kształt działki** – wydłużony prostokąt (była droga do pól uprawnych) o przeznaczeniu pod tereny użytków rolnych.

**Ukształtowanie terenu** – teren równy bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości** – z drogi nie urządzonej, z dala od zabudowań wsi.

**Stan zagospodarowania** – nieruchomość stanowi działkę rolną wśród zagospodarowanych pól uprawnych.

**6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.**

**7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków – Więcmierzycy, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałązyczce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 3 listopada 2010 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 10 stycznia 2011 r. Nr 2, poz. 15) – teren obejmujący działkę Nr 292 w Więcmierzycach wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem R – przeznaczenie podstawowe – tereny użytków rolnych.

**8. Forma zbycia:**

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

**9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:**

**10.350,00 zł** /słownie złotych: dziesięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt/.

**Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 519,00 zł.**

## § 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.grodkow.pl](http://www.grodkow.pl) w zakładce BIP.

## § 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

## § 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 19 listopada 2014 roku do dnia 10 grudnia 2014 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz