

Grodków, dnia 1 grudnia 2014 r.

Nr GGR.II.6845.31.2011 - 2014.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 ze. zm).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

Nr 125/10, a. m. 4, Ł III, o pow. 0.1500 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska - Traugutta,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 125/10 o pow. 0.1500 ha, stanowiąca Ł. III do wykorzystania rolniczego do czasu przeznaczenia w/w działki zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej – Traugutta.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej

Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: od ul. Traugutta i z dz. Nr 92/121.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń, natomiast jest użytkowana przez dotychczasowego jej użytkownika – wnioskodawcy o dalsze dzierżawienie nieruchomości objętej niniejszym Wykazem, w związku z czym osoba wyłoniona na dzierżawcę inna niż wnioskodawca, zobowiązana będzie do zwrotu na jego rzecz poniesionych kosztów i nakładów z tym związanych.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr 125/10 w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej – Traugutta wdzierżawia się na rolnicze jej zagospodarowanie – łąka.

7.Forma wdzierżawienia i okres wdzierżawienia:

Przetarg nieograniczony. Czas nieokreślony.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **27.00 zł** słownie: dwadzieścia siedem złotych w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

§ 2

Niniejszy Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **01.12.2014 r. do dnia 23.12. 2014 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy z którym następnie zostanie spisana Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

(Wyk.str.130.).