

Grodków, dnia 22 września 2014 r.

GGR.6845.14.2014.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.);
 - art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.);
 - § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).
- Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działka niezabudowana:

Część z działki 388/1 o pow. 0.0020 ha.

2. Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3. Położenie:

Grodków, ul. Szpitalna,

4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 388/1 o pow. 0.0020 ha, pod lokalizację boksów garażowych typu „Błaszak „.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i usługowej.

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boksów garażowych blaszanych.

Ukształtowanie terenu: - teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: - ul. Szpitalna i przez działkę Nr 388/1 .

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: - tereny działalności produkcyjnej, bazy, składy, magazyny.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Natomiast jest zabudowana boksem garażowym typu „blaszak” stanowiący własność dotychczasowego jego użytkownika i dzierżawcy.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr 388/1 w Grodkowie przy ul. Szpitalnej wydzierżawia się pod lokalizację boks garażowego - „ blaszak „.

7.Forma wydzierżawienia:

Tryb przetargowy pisemny – nieograniczony.

8.Okres dzierżawy:

Czas nieokreślony.

9.Odpłatność:

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za grunt pod boksem garażowym, objęty w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona na kwotę w wysokości: - 8.00 zł, słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT w/w obowiązującej stawki 23 % od wylicytowanej w przetargu stawki czynszu.

Aktualizacja stawki czynszu następuje w drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego.

§ 2

Przedmiotowy Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, a ponadto treść jego podana zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

Wzmianka o wywieszeniu w/w Wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia 23.09.2014 r. do dnia 14.10.2014 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostaną podjęte dalsze czynności Urzędu w przedmiotowej sprawie związane z Ogłoszeniem przetargu na wyłonienie dzierżawcy w/w nieruchomości gminnej.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**